

## Casa de campo mallorquina con vistas preciosas y proyecto de reforma con licencia



Numero de Referencia: 1224

Superficie del Terreno: 79000 m<sup>2</sup>

Superficie Construida: 320 m<sup>2</sup>

Baños: 6

Habitaciones: 5

Parking: 2

Piscina: 1

Eficiencia Energética: en proceso

Otros: Turnkey renovation project

**Precio: 3 495 000€**

Finca tradicional mallorquina con mucho encanto en una gran extensión de terreno con vistas hasta la **bahía de Alcudia** y a la Tramontana. Situada en lo alto de una colina, esta finca goza de enorme privacidad y ofrece la oportunidad de vivir en una auténtica casa de campo en **Mallorca**.

El **proyecto de reforma** transforma esta finca en una lujosa propiedad que reúne el carácter de lo antiguo con una distribución moderna y cómoda en una sola planta con una zona de altillo de 29 m<sup>2</sup>: altos techos, habitaciones con baño en suite, chill out, piscina de 49 m<sup>2</sup>, etc... El nuevo propietario podrá elegir/modificar el proyecto a su gusto y tener esta magnífica propiedad lista para vivir en unos meses ya que la licencia está obtenida para empezar ya con el trabajo.

La orientación de la fachada principal de la casa es sur, donde además se ha ubicado la piscina para tener unas bonitas vistas. En la finca encontramos pinos, robles y mucha vegetación. La propiedad dispone de agua de pozo propio, aljibe, conexión eléctrica y teléfono.

El precio indicado es con la reforma totalmente acabada, incluyendo materiales de alta calidad.

\*Algunas de las fotos mostradas en la presentación son "Renders" digitales. Si está interesado, pídanos una cita para visitar esta magnífica propiedad a Mallorca Realtors.



