

## Residencias exclusivas en Cala Romántica



Numero de Referencia: 1415

Superficie del Terreno: 150 m<sup>2</sup>

Superficie Construida: 75 m<sup>2</sup>

Baños: 2

Habitaciones: 2

Parking: 1

Piscina: 1

Otros: The indicated price is for the type of villa with 2

bedrooms, 2 bathrooms, 45 m<sup>2</sup> terrace and 150 m<sup>2</sup> garden.

**Precio: 389 950€**

Descubre estas villas pareadas y aisladas, situadas en un complejo residencial de 62.000 m<sup>2</sup> en el entorno incomparable de Cala Romántica, al este de Mallorca.

Estas magníficas casas cuentan con amplios ventanales que conectan terrazas y salones, creando espacios luminosos y acogedores. Cada villa dispone de jardín, terraza, garaje exterior y la posibilidad de instalar una pérgola. También tienes la opción de añadir una piscina privada para disfrutar aún más. Villas de 2, 3 y 4 dormitorios con diferentes distribuciones, llegando hasta 150 m<sup>2</sup> construidos. Estas propiedades son ideales para familias, parejas, residencias vacacionales y teletrabajo.

Un total de 160 viviendas que disfrutarán de zonas comunes con piscinas, club social y jardines,

**Características:** Cocina equipada con muebles, cocina y horno. Baños entregados con sanitarios, plato de ducha y grifería de alta calidad. Sistema de climatización frío/calor para tu máximo confort.

**Ubicación Privilegiada:** Cala Romántica se encuentra en la costa este de Mallorca, a solo 10 minutos en coche de Manacor y a pocos minutos a pie de las cuevas marinas más impresionantes de la isla. Además, estás cerca de prestigiosos clubes de golf y tenis como el Club de Golf Son Servera y la Academia de Tenis Nadal, así como de puertos deportivos y clubes náuticos como Porto Cristo y Porto Colom, todos a una distancia de entre 15 y 30 minutos en coche.

**Precios y Contacto:** Los precios varían según la tipología y el tamaño de las villas. No dudes en contactar con Mallorca Realtors para conocer las villas disponibles y sus precios.

¡Vive la experiencia de lujo y confort en Cala Romántica!

\*Entrega estimada de las viviendas: marzo 2026

\*\*Algunas de las fotos presentadas son renders.



