



Exclusiva casa de pueblo de nueva construcción con gran jardín y piscina



Numero de Referencia: 1421

Superficie del Terreno: 755 m²

Superficie Construida: 200 m²

Baños: 3

Habitaciones: 3

Parking: 1

Piscina: 1

Eficiencia Energética: en proceso

Otros: Possibility of building a guest apartment and additional porch in the garden

Precio: 1 185 000€

Disfruta Mallorca todo el año desde esta acogedora casa en **Llubí**, a un paso de tiendas y restaurantes locales y a pocos kilómetros de las playas de Alcudia. Su amplio **jardín con piscina** y vistas espectaculares a la Sierra de Tramontana la convierten en un rincón único.

Partiendo de una antigua casita de piedra, ha sido completamente reconstruida con alma tradicional y comodidades modernas: calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, carpintería exterior de aluminio e interior de roble envejecido.

Tras un muro de piedra, se abren la entrada peatonal y la de garaje que dan paso a un patio con luz natural. En planta baja, hall de doble altura, salón con chimenea, cocina abierta con isla, lavandería, acceso al jardín, un dormitorio doble y un baño completo. Arriba, dos dormitorios con baño en suite, distribuidor-estudio y balcones con vistas.

El jardín ofrece varios espacios de descanso, pérgola, huerto de frutales y una casita técnica. La piscina desbordante de 10 m incluye fuente decorativa. Existe la posibilidad de construir una casita o estudio independiente de 25 m² con baño y pérgola.

Una casa lista para disfrutar, que combina carácter, comodidad y estilo mallorquín.



