



## Enorme finca rústica con potencial para Agroturismo, plantación de viñedos y cultivo de olivos



Numero de Referencia: 1083

Localización: Mallorca Centro Sur

Superficie del Terreno: 570000 m<sup>2</sup>

Superficie Construida: 1200 m<sup>2</sup>

Eficiencia Energética: en proceso

**Precio: 2 300 000€**

Finca rústica de 57 hectáreas con edificaciones situada entre Vilafranca de Bonany y Felanitx. Actualmente se explota para la cría de ganado y cultivo de almendros e higueras. Por su tamaño, calidad del terreno y ubicación tiene un enorme potencial para un **hotel - agroturismo**, cultivo de **9 Hectáreas de viñedo** y otras de **olivos**.

La casa de campo original de 1900 junto las varias dependencias de animales y agrícolas, dan un total de 1.200 m<sup>2</sup> para rehabilitación de vivienda cubierta. Tiene conexión eléctrica y posibilidad de perforación para agua de pozo. También cabe la explotación como coto de caza.

