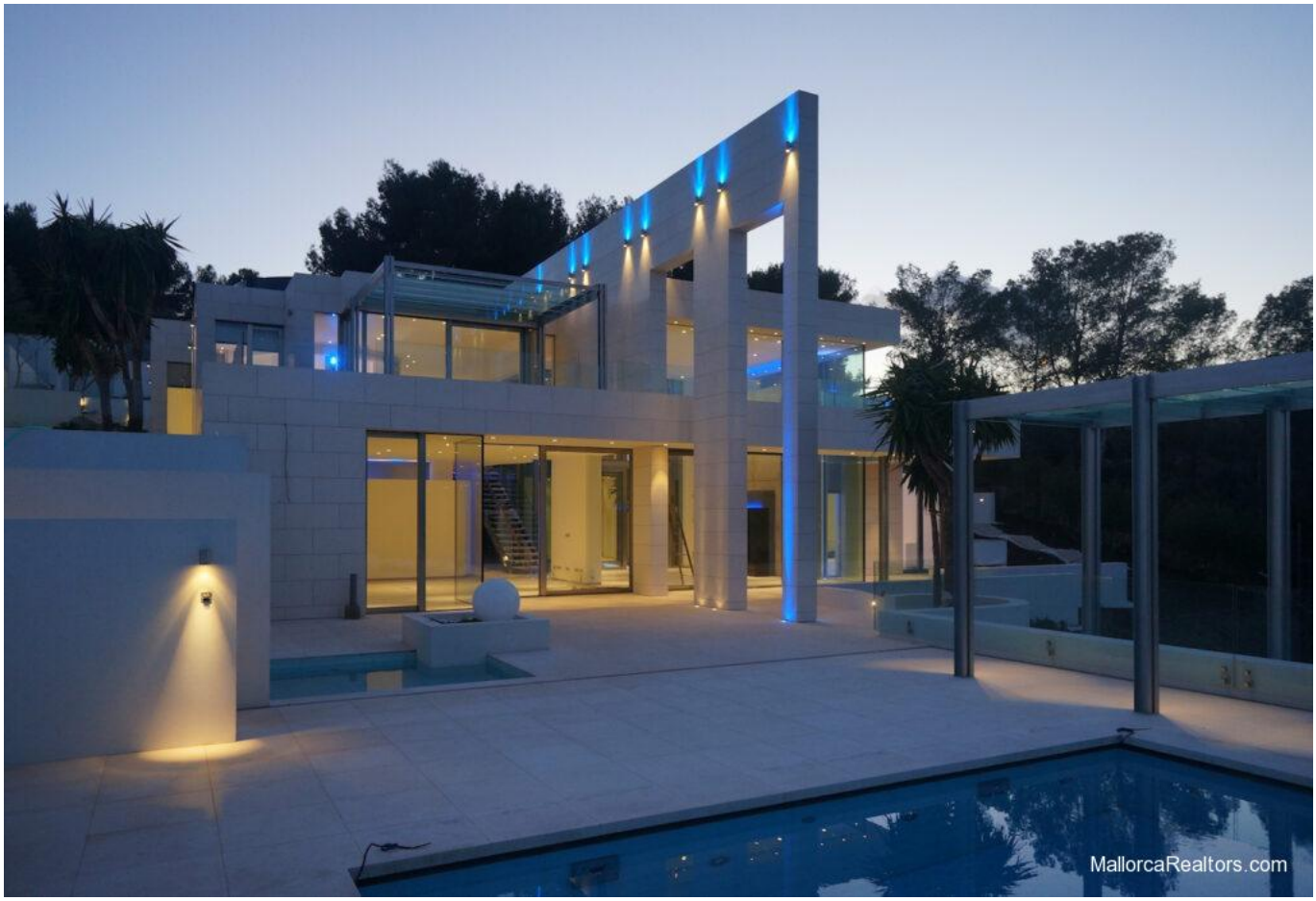
Mallorca Realtors
EXCLUSIVE PROPERTIES

High-Tech Villa am Meer in Sol de Mallorca



Reference Nr: 1052

Ort: Mallorca West

Grundstück: 6000 m²

Bebaute Fläche: 880 m²

Badezimmer: 5+1

Schlafzimmer: 5

Parking: 2

Swimming Pool: 1

Energy Efficiency: in process

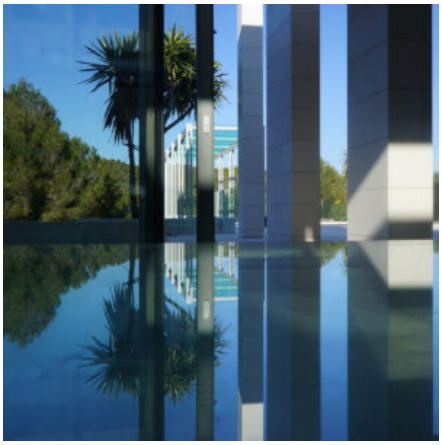
Andere: few steps to a small beach

In der exklusiven Lage von **Sol de Mallorca** und nur wenige Schritte von einem **kleinen Strand** entfernt, bietet diese herrliche Villa ihren Bewohnern große Privatsphäre. Hohe Decken und massive Betonwände, die mit weißem Naturstein verkleidet sind, sowie große Fenster verleihen den Innenräumen eine helle und reine Atmosphäre.

Der Saal verteilt das Haus auf zwei Stockwerke, die durch Aufzug und Treppe miteinander verbunden sind. Im ersten Stock befinden sich vier Schlafzimmer mit jeweils einem Bad en suite, ein Höflichkeitsbad und eine moderne Küche. Die untere Etage bietet ein geräumiges Wohnzimmer, ein Kinozimmer, den Weinkeller, eine Höflichkeitstoilette, das Hauptschlafzimmer mit Bad en suite, einen Spa-Bereich mit türkischem Bad und Service-Zonen.

Der Garten verfügt über einen Swimmingpool und Terrassen mit Blick auf die Berge. Das Grundstück umfasst die beiden angrenzenden Grundstücke, wobei die Möglichkeit besteht, auf jedem dieser Grundstücke ein weiteres Haus am Meer zu bauen.

Das Anwesen verfügt über die besten Systeme zur Klimatisierung durch Geothermie, Sonnenkollektoren und Photovoltaik. LED-Beleuchtungssystem, domotisch gesteuerte elektronische Türen und Fenster, B&O-Musiksystem, Aufzug, Wasser durch Osmose und alle Räume sind behindertengerecht ausgestattet.



MallorcaR

MallorcaR

MallorcaR