Mallorca Realtors
EXCLUSIVE PROPERTIES

Große historische Finca mit Weinberg und mit viel Land alten Weinberg in Algaida



Reference Nr: 1217

Land Area: 546000 sq.m

Building Size: 1960 sq.m

Energy Efficiency: in process

Others: Enormous possibilities for refurbishment

Price: 4 200 000€

Historisches Besitztum mit einem großen Grundstück in einer ruhigen und privilegierten Gegend der Gemeinde Algaida, die Sitz wichtiger **Weinberge** und Inspiration von Intellektuellen aus verschiedenen Epochen war.

Die Gruppe von Häusern geht zurück auf die Zeit vor dem **fünfzehnten Jahrhundert**. Das Hauptgebäude wurde im Jahre 1761 erbaut und hat den Haupteingang durch den Kreuzgang. Auf der einen Seite des Gebäudekomplexes ist eine spektakuläre **Bodega (Weinkeller)** mit hohen Decken, wo sich immer noch grosse Weinfässer befinden. Auf der anderen Seite gibt es mehrere Gebäude, in denen das Personal, das in den Weinbergen gearbeitet hat, gelebt hat. Es gibt weitere separate Gebäude, die verwendet wurden um Tiere und landwirtschaftliche Geräte unterzubringen.

Die Finca erfreut sich einer Wasserquelle, die mit viel Wasser den Gemüsegarten und die Wohnungen versorgen. Man muss den Strom von einem Punkt in der Nähe der Farm anschliessen.

Die große Fläche von 53 Hektar hat eine Vielzahl von Pflanzenwuchs, von Aufforstung von Johannisbrot-, Mandel- und wilden Olivenbäumen.

Das gesamte Grundstück hat ein **großes Potenzial** an Veränderungsmöglichkeiten, es kann zu einem großen Wohnhaus, rustikalem Hotel oder eine Kombination aus beidem umgewandelt und reformiert werden.




















