ECLIPSE Sant Elm · Wohnung mit Garten, Terrasse und Solarium

Reference Nr: 1422

Grundstück: 92 m²

Bebaute Fläche: 92 m²

Badezimmer: 2

Schlafzimmer: 3

Parking: 1

Swimming Pool: 1

Energy Efficiency: A

Preis: 870 000€

Wir freuen uns, Ihnen ECLIPSE vorzustellen – eine neue und exklusive Wohnanlage in Sant Elm, einem der charmantesten und ruhigsten Küstendörfer Mallorcas, ganz im Südwesten der Insel gelegen.

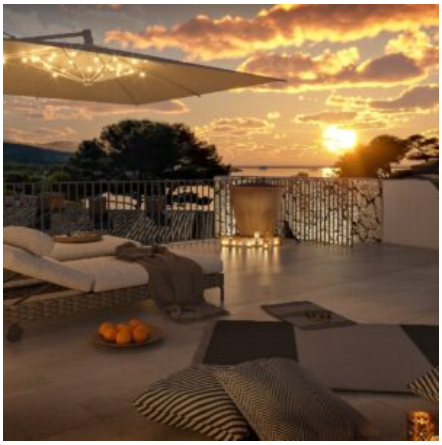
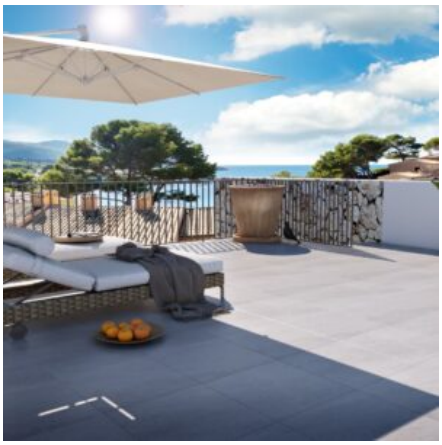
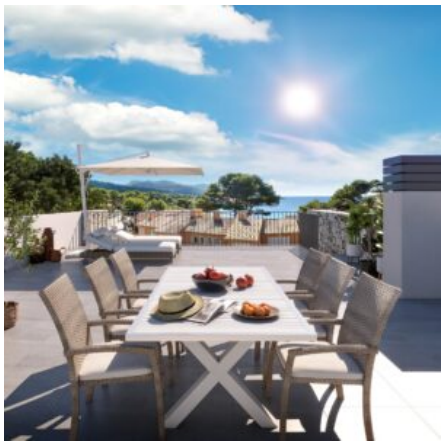
Die Einheit B1-0-2 ist eine Neubauwohnung mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, 91,88 m² Wohnfläche, 21,65 m² Terrasse, 23,80 m² privatem Garten und einem 67,82 m² großen Solarium mit Südostausrichtung. Ideal, um das mediterrane Lebensgefühl in ruhiger und sonniger Umgebung zu genießen.

Nur 100 Meter von einer idyllischen Badebucht entfernt und in fußläufiger Entfernung zu lokalen Restaurants, Geschäften und der malerischen Strandpromenade bietet ECLIPSE eine privilegierte Lage für dauerhaftes Wohnen oder als Kapitalanlage.

Die Wohnung verfügt über eine offene, voll ausgestattete Küche mit Siemens-Geräten, Saloni-Feinsteinzeugböden, motorisierte Rollläden, doppelt verglaste Aluminiumfenster, ein Aerothermie-Klimasystem und Fußbodenheizung in den Bädern. Parkplatz mit Vorinstallation für Elektrofahrzeuge und Abstellraum sind inklusive.

Die Wohnanlage bietet einen Gemeinschaftspool, angelegte Gärten und eine moderne Architektur im Einklang mit der natürlichen Umgebung. Energiezertifikat: A.

Der angegebene Preis bezieht sich ausschließlich auf die Einheit B1-0-2. Jede Wohnung verfügt über individuelle Merkmale und Preise. Für aktuelle

Verfügbarkeit und weitere Optionen wenden Sie sich bitte direkt an Mallorca Realtors Exclusive Properties.

Voraussichtliche Übergabe: Juli 2026. Begrenzte Verfügbarkeit.