

Landhaus mit Zugang zum Strand in Menorca



Reference Nr: 1178

Ort: Menorca

Grundstück: 2300 m²

Bebaute Fläche: 400 m²

Badezimmer: 5

Schlafzimmer: 7

Energy Efficiency: in process

Andere: direct access to the beach

Preis: 1 490 000€

Rustikales Landhaus im **menorkinischem Stil** nur einige wenige Meter vom Strand in Santandria entfernt. Das Gehöft aus dem XVIII oder XIX Jahrhundert ist aus drei unabhängigen Wohnhäusern zusammengesetzt: zwei unabhängige Etagen im Haupthaus und ein Atelier am unteren Teil der Treppe die zum Strand runtergeht und die ursprünglich ein Stall war. Insgesamt gibt es 7 Schlafzimmer, 5 Bäder und drei Küchen.

Die Wände von dem **Gehöft** sind aus dem Maresstein und die Balken aus Holz. Es gibt einen Kamin im Wohnzimmer im Erdgeschoss, Klimaanlage im Atelier, Garage, Waschraum und ein Wasserbecken neben dem alten Wasserrad.

Das Grundstück ist von einer geschützten Grünanlage umgeben und das Haus erfreut sich über seinen **privaten Zugang zum Strand**.

