

## Wunderschönes, vollständig renoviertes Stadthaus mit Pool und Garage



Reference Nr: 1359  
Grundstück: 125 m<sup>2</sup>  
Bebaute Fläche: 186 m<sup>2</sup>  
Badezimmer: 2  
Schlafzimmer: 2  
Parking: 1  
Swimming Pool: 1  
Energy Efficiency: in process  
**Preis: 790 000€**

Stadthaus mit Natursteinfassade in Maria de la Salut, das jetzt **von Grund auf renoviert** wird, um daraus ein bezauberndes Haus mit Pool, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, Terrasse und Garage zu machen.

Das dreistöckige Haus hat zwei Eingänge von zwei Straßen aus: von der Rückseite des Hauses kommt man in die 23 m<sup>2</sup> große Garage und 45 m<sup>2</sup> Abstellraum. Und vom Haupteingang aus gelangt man in das Erdgeschoss, wo die Küche und das Wohnzimmer sind, die mit dem schönen 47 m<sup>2</sup> großen Hof und einem 5 m<sup>2</sup> Pool mit Aussicht auf das Tramontana-Gebirge verbunden sind. Des Weiteren ist im Erdgeschoss eine Toilette vorhanden. Im Obergeschoss befinden sich eine Empfangshalle, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse mit 12 m<sup>2</sup> Fläche und einem fantastischen Ausblick.

Die Ausstattung des neuen Hauses umfasst: Klimaanlage, Fußbodenheizung, Iroko-Holz und Haustechnik.

Der angegebene Preis bezieht sich auf die Übergabe des komplett fertiggestellten Hauses, mit Ausnahme der Küche.

**Maria de la Salut** ist ein charmantes Dorf mit allem was man braucht: Geschäfte, Restaurants, Sportzentrum, nur 15 Minuten von den Stränden im Norden und im Osten der Insel entfernt: Can Picafort, Son Serra de Marina, Playa de Muro, Alcudia.

